

## ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΜΑΘΗΜΑ ΑΡΧΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ –ΑΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ

Από τον διδάσκοντα Ι.Παναγοπουλο

### Α. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ

1. Ποιες είναι οι πηγές του δικαίου;
2. Μπορεί η ιδιωτική βούληση να αποκλείσει την εφαρμογή των κανόνων δημοσίας τάξης;
3. Τι είναι ενδοτικό δίκαιο;
4. Από πότε ισχύει ο ΑΚ; Τι σημασία έχει να ξέρουμε από πότε ισχύει;
5. Όταν κάποιος προσβάλλεται στην προσωπικότητά του, τι αξιώσεις έχει
6. Ποιος είναι υποκείμενο δικαιωμάτων και υποχρεώσεων;
7. Πότε αρχίζει και πότε λήγει η ικανότητα δικαίου;
8. Το Κυοφορούμενο είναι πρόσωπο;
9. Αναδρομικότητα νόμου επιτρέπεται;
10. Ποιος έχει ικανότητα δικαίου;
11. Ποιοι είναι οι αμφιθαλείς και ποιοι ετεροθαλείς αδελφοί;
12. Τα πεθερικά περιλαμβάνονται στην οικογένεια;
13. Μέχρι ποιο βαθμό η συγγένεια αποτελεί κώλυμα γάμου;
14. Η ερωμένη περιλαμβάνεται στην οικογένεια; Αν υπάρχει σύζυγος τι γίνεται;
15. Διαφορές της εξ αγχιστείας με την εξ αίματος συγγένειας;
16. Οι σύζυγοι τι συγγένεια έχουν μεταξύ τους;
17. Τι βαθμός συγγένειας είναι αυτός με την ανιψιά; Πώς υπολογίζεται ο βαθμός συγγένειας
18. Το νομικό πρόσωπο έχει κατοικία ή έδρα; Ποια είναι η έδρα;
19. Τι είναι Νομολογία.
20. Τι είναι Νομικό Πρόσωπο και πως διακρίνονται;
21. Τι σημαίνει πολλαπλή ιθαγένεια;
22. Προσβολή ονόματος; Προστασία;
23. Προσβολή προσωπικότητας. Έννοια και σε ποιο άρθρο ρυθμίζεται. Μπορεί κάποιος να ζητήσει χρηματική ικανοποίηση για προσβολή της προσωπικότητας του;
24. Όταν κάποιος προσβάλλεται στην προσωπικότητά του, τι αξιώσεις έχει
25. Ποια αστικά δικαιώματα έχει ο αλλοδαπός στην Ελλάδα;
26. Τι είναι η αφάνεια. Είναι λόγος διαζυγίου;
27. Αν αμετάκλητη απόφαση για αφάνεια και το πρόσωπο εμφανίζεται. Τι συμβαίνει;
28. Τι είναι κατοικία. Τι στοιχεία πρέπει να υπάρχουν.
29. Τι είναι οι επιτροπές εράνων;
30. Τι είναι σωματείο; Ποιος ο μικρότερος αριθμός μελών του; Πώς γίνεται η αναγνώριση ενός σωματείου;
31. Πώς αποκτά νομική προσωπικότητα το Σωματείο;
32. Ποιο όργανο λαμβάνει τις αποφάσεις σε ένα Σωματείο;
33. Τι είναι ίδρυμα και πως ιδρύεται;
34. Ποιοι είναι οι εξ αγχιστείας συγγενείς;

35. Τι αναζητείται στην ερμηνεία δήλωσης βουλήσεως;
36. Βάρκα σε καταιγίδα στέλνει SOS. Πάνε να τον σώσουν και δεν τον βρίσκουν. Είναι παντρεμένος. Τι πρέπει να κάνει σύζυγος για να τον κηρύξει σε αφάνεια;
37. Σχέση αφάνειας με υφιστάμενο γάμο . Είναι λόγος διαζυγίου; Η κήρυξη σε αφάνεια λύει αυτοδικαίως το γάμο;
38. Κήρυξη αφάνειας. Προϋποθέσεις.
39. Πότε επέρχονται τα αποτελέσματα της κήρυξης σε αφάνεια και ποια είναι αυτά; Τι συμβαίνει αν μετέπειτα εμφανισθεί ο άφαντος;
40. Έννοια αφάνειας, Τι είναι αφάνεια; Πότε κηρύσσεται; Μετά από πόσο χρόνο; Ποιο είναι το αρμόδιο δικαστήριο;
41. Τι είναι η Αυτοδικία;
42. Τι είναι η κατάσταση ανάγκης;
43. Τι γνωρίζεται για το άρθρο 281 ΑΚ.;
44. Τι πρέπει να γίνει για να καταστεί μία αξίωση απαιτητή και ληξιπρόθεσμη
45. Τι είναι αναστολή της παραγραφής;
46. Τι είναι διακοπή της παραγραφής; Αναφέρατε λόγους διακοπής της παραγραφής;
47. Έχει σημασία για την παραγραφή ότι μία αξίωση βεβαιώνεται με τελεσίδικη δικαστική απόφαση;
48. Διάκριση προθεσμιών.
49. Ποια είναι η συνήθης γενική παραγραφή;
50. Ποιες αξιώσεις παραγράφονται σε 5 χρόνια; Παραδείγματα 5ετους παραγραφής
51. Τι είναι παραγραφή, πώς αντιλαμβάνεστε την έννοια; Τι θεσμός είναι;
52. Υπάρχουν δικαιώματα που να παραγράφονται;
53. Ποιες είναι οι προϋποθέσεις της παραγραφής;
54. Ξέρετε καμία απαράγραπτη αξίωση;
55. Τι είναι αποσβεστική προθεσμία;
56. Το δικαστήριο λαμβάνει αυτεπαγγέλτως υπόψη τις αποκλειστικές προθεσμίες;
57. Πότε έχουμε κατάχρηση δικαιώματος και ποια η έννοια της καλής πίστης και των χρηστών ηθών;
58. Η αξίωση η το δικαίωμα παραγράφεται ;Του έχει απομείνει κάποια αξίωση μετά την παραγραφή; ;
59. Αξίωση, πότε παραγράφεται, πότε ξεκινά η παραγραφή ;.
60. Σε πόσο χρόνο παραγράφονται οι αξιώσεις;
61. Τι είναι παραγραφή;
62. Ποιοι οι τρόποι διακοπής της παραγραφής;
63. Τι είναι αποσβεστική προθεσμία; Ποια η διαφορά με παραγραφή;
64. Ποιος είναι ο συνήθης χρόνος παραγραφής μιας αξιώσεως;;
65. Ξέρετε αξιώσεις που να υπόκεινται σε μικρότερη από τα είκοσι έτη (20) παραγραφή;
66. Από πότε αρχίζει η παραγραφή;
67. Υπάρχει αξίωση από παίγνιο ή στοίχημα; Αν κάποιος καταβάλει εκουσίως, μπορεί να αναζητήσει ό,τι κατέβαλε;
68. Έννοια αντιπροσώπευσης , πληρεξουσιότητας και εντολής.
69. Πότε κάποιος θεωρείται ενήλικος;

70. Έννοια πλάνης, απάτης και απειλής. Τι είδους είναι η συναφθείσα δικαιοπραξία
71. Μπορεί ανήλικος να τελέσει γάμο;
72. Μπορεί 17χρονος να συνάψει γάμο;
73. Πότε κάποιος είναι ικανός για δικαιοπραξία;
74. Πώς τίθεται κάποιος σε δικαστική συμπαράσταση;
75. Ο ενήλικος μπορεί να υιοθετηθεί;
76. Έλλειψη νόμιμης ηλικίας συνιστά άκυρο το γάμο;
77. Τι εννοούμε με τον όρο απειλή; Σε ποιο άρθρο ρυθμίζεται;
78. Ικανότητα προς δικαιοπραξία.
79. . Ακυρότητα και Ακυρωσία Δικαιοπραξιών
80. Αποτελέσματα Άκυρης Δικαιοπραξίας.
81. Μπορεί ένας 16χρονος να συντάξει διαθήκη
82. Μπορεί ένας 16χρονος να αγοράσει διαμέρισμα; Ποιες δικαιοπραξίες μπορεί να κάνει;
83. Τι είναι το σύμφωνο εξώνησης;;
84. Χρόνος παραγραφής δικαιώματος για ακύρωση ακυρώσιμης δικαιοπραξίας.
85. Τι είναι αυτοσύμβαση;
86. Ένας ανήλικος τραυματίζει κάποιον. Ευθύνεται αστικά;
87. . Γίνεται ατύχημα και ευθύνεται ανήλικος. Ισχύει η ΑΚ 300;
88. Η εικονικότητα στην πώληση. Σε ποιο άρθρο ρυθμίζεται; Μπορεί να ισχύσει δικαιοπραξία που υποκρύπτεται κάτω από την εικονική
89. Τι είναι εικονικότητα;
90. Ποιοι είναι ανίκανοι για δικαιοπραξία;
91. Δημιουργείται ενοχή από τα τυχερά παίγνια;
92. Ποιος μπορεί να ζητήσει ψυχική οδύνη; Τα παιδιά;
93. Ποιος είναι ανίκανος προς δικαιοπραξία;
94. Ποιες είναι οι ακυρώσιμες δικαιοπραξίες; Αν κηρυχθεί από το δικαστήριο ως άκυρη μια ακυρώσιμη δικαιοπραξία με τι εξομοιώνεται;
95. Ποιος είναι ικανός προς δικαιοπραξία; Ο 10ετής για ποιες πράξεις είναι ικανός;
96. Δικαιοπραξία συνεπεία απειλής μπορεί να ακυρωθεί; Τι ζητάς με την αγωγή; Το δικαίωμα ακύρωσης παραγράφεται;
97. Τι είναι η αισχροκερδής σύμβαση;
98. Τι είναι δικαιοπραξία. Παράδειγμα.
99. Δεκαεφτάχρονος αγοράζει συσκευή τηλεόρασης. Του παραδίδεται η συσκευή, όμως αυτός δεν πληρώνει. Μπορεί το κατάστημα να αναζητήσει το τίμημα; Μπορεί το κατάστημα να ζητήσει την τηλεόραση με διεκδικητική αγωγή κατά του δεκαεφτάχρονου; Τι μπορεί να ασκήσει το κατάστημα; Μπορεί να στραφεί το κατάστημα κατά των γονέων του δεκαεφτάχρονου;
100. Θείος δωρίζει στο δεκαεξάχρονο ανιψιό του ένα ακίνητο. Αποκτά εγκύρως ο δεκαεξάχρονος το ακίνητο;
101. Παππούς θέλει να κάνει μία δωρεά σε 9χρονο εγγονό του. Πώς θα γίνει; Αν ο εγγονός ήταν 11 ετών θα άλλαζε η κατάσταση;
102. Από δικαιοπρακτικής απόψεως σε πόσες κατηγορίες διακρίνονται τα πρόσωπα;
103. Τρελός που δεν έχει τεθεί υπό δικαστική απαγόρευση κάνει δικαιοπραξία. Άκυρη ή έγκυρη;

104. Μονομερείς Δικαιοπραξίες . Ποιες είναι ;
105. Τι είναι πληρεξουσιότητα.
106. Πως ερμηνεύονται οι συμβάσεις;
107. Τι είναι το αρνητικό διαφέρον; Πότε το ζητάς; Τι είναι το θετικό διαφέρον;
108. Κωφός, άλαλος και τυφλός μπορεί να συντάξει διαθήκη;
109. Τι είναι σύμβαση;
110. Πότε μία δικαιοπραξία είναι άκυρη;
111. Ποια η διαφορά άκυρης και ακυρώσιμης δικαιοπραξίας ως προς τα αποτελέσματα;
112. Πότε ένα πρόσωπο είναι ικανό και πότε ανίκανο για δικαιοπραξία;
113. Εικονικότητα ως προς το πρόσωπο. Πως αποδεικνύεται;
114. Η ανωτέρα βία αναστέλλει την παραγραφή; Τι είναι ανωτέρα βία;
115. Αμέλεια στον αστικό κώδικα;
116. Τι είναι «τυχηρό»;
117. Τι είναι προσύμφωνο; Τύπος;
118. Τι είναι αναβλητική και τι διαλυτική αίρεση. Παραδείγματα.
119. Αίρεση αγαμίας σε διαθήκη η και σε σύμβαση είναι ισχυρή;
120. Πόσα και ποια τα είδη αιρέσεων; Σε ποιο άρθρο του ΑΚ ρυθμίζονται; Τι είναι αίρεση;

## B. ΕΝΟΧΙΚΟ ΔΙΚΑΙΟ

- 1 Μου νοικιάζετε ένα διαμέρισμα. Μένετε Πατρα και εγώ Αιγιο. Δεν έρχομαι να δώσω νοίκι αλλά το καταθέτω στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. Είναι έγκυρη η κατάθεση; Τι πρέπει να προηγηθεί για να είναι έγκυρη?
- 2 Τι είναι η καταδολίευση δανειστών;
- 3 Αυτός που νοικιάζει ένα σπίτι πως λέγεται?
- 4 Ποιος είναι ο τρόπος εκπλήρωσης της παροχής;
- 5 Τι είναι η δωρεά και πότε δεν ανακαλείται;
- 6 Τι είναι μνηστεία
- 7 Διαφορά αρραβώνα και ποινικής ρήτηρας.
- 8 Έννοια αδικαιολόγητου πλουτισμού κατά τον ΑΚ.
- 9 Πραγματικό και νομικό ελάττωμα πράγματος. Έννοια.
- 10 Υπόκεινται σε παραγραφή οι αξιώσεις από μισθώματα και αν ναι, σε ποιά;
- 11 Κάποιος εξαναγκάζεται με απειλή να δωρίσει σε κάποιον. Η δωρεά είναι έγκυρη;
- 12 Τι είδους σύμβαση είναι η πώληση;
- 13 Υπόκειται σε χρονικό περιορισμό η καταγγελία μιάς σύμβασης;
- 14 Μίσθωση πράγματος. Άρθρο που ρυθμίζεται και πως γίνεται.
- 15 Υπερημερία δανειστή και οφειλέτη. Πως καθίσταται υπερήμερος ο καθένας. Πότε δεν καθίστανται υπερήμερος ο οφειλέτης.
- 16 Τι είναι εγγύηση;
- 17 Τι είναι η πρόστηση και ποια η ευθύνη του προστήσαντος.
- 18 Τι είναι ενοχή;
- 19 Τι είναι η υπαναχώρηση;
- 20 Αδικοπραξία, Αγωγή, Προϋποθέσεις.

- 21 Κατάπτωση ποινικής ρήτρας. Εάν έχει καταρτιστεί για τη μη εκπλήρωση της παροχής μπορώ μαζί με την κατάπτωσή της να ζητήσω και την εκπλήρωση της παροχής ;
- 22 Καθυστέρηση Μισθώματος, Δικαιώματα Εκμισθωτή.
- 23 Σύμβαση Έργου- Ανώμαλη εξέλιξη.
- 24 Ουσιώδη Πραγματικά ελαττώματα.
- 25 Τι είναι η απρόοπτη μεταβολή συνθηκών;
- 26 Τι είναι η ευθύνη από τις διαπραγματεύσεις;
- 27 Κάποιος νοικιάζει θερινή παραθαλάσσια κατοικία από αγγελία. Η αγγελία έδινε στοιχεία για κατοικία βάσει των οποίων καταρτίστηκε η σύμβαση, αλλά όταν έφτασε εκεί με οικογένεια, είδε ότι ήταν ψευδή. Τι δικαιώματα έχει; Αν έχει δώσει προκαταβολή δικαιούται να την αναζητήσει; Αν μισθωτής αναζήτησε άλλη θερινή κατοικία αλλά επειδή ήταν υψηλή σεζόν δυσκολεύτηκε να βρει και όταν βρήκε έδωσε μεγαλύτερο ενοίκιο, δικαιούται να αναζητήσει τη διαφορά από τον πρώτο εκμισθωτή;
- 28 Παράδειγμα αιτιώδους αναγνώρισης χρέους. Προβλέπεται από κάποιο άρθρο ΑΚ ή από κάποιο άρθρο γενικά για την ελευθερία των συμβάσεων; Απαιτείται τύπος; Υπάρχει εξαίρεση;
- 29 Πόσα είδη χρηματικής ικανοποίησης υπάρχουν;
- 30 Ποιος δικαιούται να ζητήσει χρηματική ικανοποίηση λόγω ηθικής βλάβης;
- 31 Πότε μπορεί να ζητήσει κάποιος αποζημίωση λόγω ψυχικής οδύνης; Όλοι οι συγγενείς;
- 32 Ποιοι περιλαμβάνονται στην έννοια της οικογένειας;
- 33 Άλλη παρεμφερής περίπτωση που μπορεί κάποιος να αναζητήσει αποζημίωση;
- 34 Πότε καταπίπτει η ποινική ρήτρα; Μπορεί ο υπόχρεος να ζητήσει από το δικαστήριο να την μειώσει;
- 35 Πώς αποσβέννυται η παροχή; Είναι λόγος απόσβεσης η δημόσια κατάθεση; Πώς γίνεται αυτή πρακτικά;
- 36 Τι είναι συμψηφισμός; Πότε είναι απαράδεκτος ο συμψηφισμός;
- 37 Τι είναι η αφηρημένη υπόσχεση χρέους; Σε ποιο άρθρο του ΑΚ ρυθμίζεται;
- 38 Τι είναι εκχώρηση; Πότε αποκτά δικαιώματα ο εκδοχέας;
- 39 Τι είναι η αναδοχή χρέους και μεταξύ ποιων συμφωνείται;
- 40 Τι είναι η σύμβαση εντολής; Δικαιούται αμοιβή και τα έξοδα του ο εντολοδόχος;
- 41 Τι είναι δάνειο; Ορισμένου ή αορίστου χρόνου; Αν δεν έχει συμφωνηθεί χρόνος;
- 42 Τι είναι εγγύηση; Ο Α εγγυάται για τον Β στην τράπεζα προφορικά. Έγκυρη;
- 43 Τι είναι η ένσταση διζήσεως και σε ποιες περιπτώσεις προβάλλεται.
- 44 Αγρομίσθωση. Κύρια συστατικά σύμβασης. Τι είδους σύμβαση;
- 45 Κοινωνία δικαιώματος. Πως λύεται και ποια τα είδη διανομής; Είναι δυνατός ο αποκλεισμός της κοινωνίας δικαιώματος με συμφωνία;
- 46 Τρόποι απόσβεσης ενοχής.
- 47 Ποια είναι η βασική αρχή που διέπει τις συμβάσεις;
- 48 Ποιες οι γενικές προϋποθέσεις της καταδολίευσης δανειστών; Πως εννοούμε τη βλάβη των δανειστών;

- 49 Τι είναι η υπαναχώρηση; Διακρίσεις. Αποτελέσματα.
- 50 Έχετε ένα ληξιπρόθεσμο χρέος και το πληρώνετε. Συνιστά αυτό καταδολιευτική απαλλοτρίωση;
- 51 Τι είναι συναίνεση; Ποια η διαφορά από έγκριση;
- 52 Τι είναι ο αδικαιολόγητος πλουτισμός; Είναι ενδεικτικές η περιοριστικές οι περιπτώσεις του 904ΑΚ
- 53 είναι η υπομίσθωση; Επιτρέπεται;
- 54 Έννοια συντρέχοντος πταίσματος. Σε ποιο άρθρο ρυθμίζεται;
- 55 Τι είδους δικαιοπραξία είναι το πληρεξούσιο;
- 56 Η διαθήκη μπορεί να συνταχθεί με πληρεξούσιο;
- 57
- 58 Ποια η έννοια και το περιεχόμενο της σύμβασης εργασίας;
- 59 Μπορεί να απολυθεί κάποιος επειδή την προηγούμενη είχε συμμετάσχει σε απεργία;
- 60 Τι είναι η σύμβαση παρεχόμενης εξαρτημένης εργασίας;
- 61 Λύεται η σύμβαση εργασίας με το θάνατο του εργοδότη; Με το θάνατο του εργαζομένου;
- 62 Πως λύεται η εντολή; Προβλέπεται αμοιβή γι αυτήν; Σε μια σύμβαση εντολής είναι δυνατή η αντικατάσταση του εντολοδόχου;
- 63
- 64 Πρόεδρος ομάδας μπάσκετ πάει στα αποδυτήρια και δίνει σε παίκτη αυτοκίνητο και κλειδί. Σύμβαση δωρεάς. Έγκυρη; Το άλλο Σάββατο ο παίκτης έχει ανάρμοστη συμπεριφορά και του επιβάλλεται χρηματική ποινή. Μπορεί να ανακαλέσει την δωρεά; Αν όχι πώς μπορεί να πάρει πίσω το αυτοκίνητο;
- 65 Ο Δ δωρίζει στην Α νομότυπα διαμέρισμα με τον όρο όταν πεθάνει ο Δ να διατρέφει τη σύζυγο του. Όμως μετά τον θάνατο του η Α δεν διατρέφει αυτήν και μάλιστα βρίζει τον θανόντα. Τι σύμβαση έχει καταρτιστεί; Έχει δικαίωμα η σύζυγος να ανακαλέσει την δωρεά επειδή η Α υβρίζει τον Δ;
- 66 Αν εν τω μεταξύ η Α μεταβιβάσει το ακίνητο σε άλλον Λόγοι που αποκλείουν την ανάκληση της δωρεάς. Παράδειγμα λόγου ευπρέπειας.
- 67 Αν η σύζυγος μπορούσε να ανακαλέσει δωρεά αλλά εν τω μεταξύ η ανηψιά είχε πωλήσει διαμέρισμα σε τρίτο έναντι 100.000Ευρώ ποια θα ήταν η τύχη του ακινήτου; Θα μπορούσε να το διεκδικήσει;
- 68 Πώς γίνεται η ανάκληση; Εξαιρέσεις.
- 69 Πως διοικούν περισσότερα του ενός πρόσωπα ένα κοινό πράγμα;
- 70 Τύπος συμβάσεως δωρεάς κινητού. Ποιος είναι και πως ισχυροποιείται;
- 71 Τι είναι το χρησιδάνειο; Δίδεται αντάλλαγμα από τον χρήστη του πράγματος;
- 72 Τι είναι συμψηφισμός;
- 73 Λόγοι απόσβεσης ενοχής;
- 74 Τι είναι η άφεση χρέους;
- 75 . Μπορεί να νοικιάσει κάποιος ξένο πράγμα;
- 76 Τι είναι η παρακαταθήκη και τι η ανώμαλη παρακαταθήκη;
- 77 Πότε στοιχειοθετείται ευθύνη από αδικοπραξία;
- 78 Ποιος είναι ο χρόνος παραγραφής της αξίωσης από αδικοπραξία;
- 79 Ο προστηθείς από άλλον ευθύνεται για αδικοπραξία;

- 80 Πόσων ειδών τόκοι υπάρχουν; Υπάρχουν τόκοι τόκων; Σε ποιο άρθρο του ΑΚ ρυθμίζονται;
- 81 Για να έχει κάποιος αξίωση από αδικοπραξία τι στοιχεία πρέπει να συντρέχουν;
- 82 Πώς καταρτίζεται εγκύρως σύμβαση εγγυήσεως; Τι ευθύνη αναλαμβάνει ο εγγυητής έναντι του οφειλέτη;
- 83 Προυποθέσεις συμψηφισμού κατά το 440 ΑΚ.
- 84 Τι είναι η αναγνώριση χρέους;
- 85 Τι είναι δόση αντί καταβολής;
- 86 Τι είναι η πληρεξουσιότητα; Πότε παύει; Ο θάνατος ποιου οδηγεί σε παύση της;
- 87 Τι είναι η ευθύνη από συντρέχον πταίσμα και σε ποιο άρθρο ρυθμίζεται;
- 88 Πως συνιστάται η δωρεά ακινήτου; Τι είναι η δωρεά αιτία θανάτου; Ανακαλείται η δωρεά αιτία θανάτου; Τι είναι η δωρεά υπό τρόπο;
- 89 Κάποιος έχει εκμισθώσει ένα διαμέρισμα. Το διαμέρισμα πλημμύρισε ούτως ώστε κατέστη ακατοίκητο. Ποιες είναι οι αξιώσεις του μισθωτή; Ποια είναι τα είδη της αναδοχής χρέους;
- 90 Τι είναι η εκχώρηση; Είναι απαραίτητη η αναγγελία εκχώρησης στον οφειλέτη;
- 91 Τι είναι μίσθωση και σύμβαση εργασίας; Διαφορές
- 92 Τι είναι δήλη μέρα; Τι γίνεται αν περάσει;
- 93 Τι σημαίνει ενοχή εις ολόκληρον;
- 94 Τι είναι η διοίκηση αλλοτρίων;
- 95 Απαραίτητα στοιχεία για την πώληση.
- 96 Τι είναι δωρεά. Χωρεί ανάκληση;
- 97 Πότε ένας οφειλέτης καθίσταται υπερήμερος;
- 98 Τι είναι η δημόσια κατάθεση;
- 99 Τι είναι η δόση και η υπόσχεση αντί καταβολής;
- 100 Τι είναι δημόσια κατάθεση; Πώς γίνεται;
- 101 Τι είναι ενοχή;
102. Σχέση προστήσεως;
- 103 Μέθυσε ο οδηγός (μεταφορέας) βγάζει μαχαίρι και καρφώνει κάποιον στο μαγαζί που πήγε. Αγωγή κατά οδηγού και ιδιοκτήτη αυτοκινήτου;
- 104 Τι είναι η διαζευκτική ενοχή; Ευχέρεια;. Ενοχή γένους;. Ενοχή είδους; Διαιρετή παροχή; Παράδειγμα
- 105 Πότε ένας οφειλέτης καθίσταται υπερήμερος;
- 106** Τι είναι το δάνειο; Αν δεν έχει συμφωνηθεί χρόνος, πότε;

## Γ. ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΟ ΔΙΚΑΙΟ

- 1 Μεταβίβαση κινητού από μη κύριο.
- 2 Τι είναι η ειδοποιία;
- 3 Τι δικαίωμα είναι η επικαρπία;
- 4 Τι δικαίωμα είναι η υποθήκη;
- 5 Στοιχεία για νομή πράγματος. Ο κλέφτης είναι νομέας; Ο μισθωτής ακινήτου είναι νομέας ή Η κυριότητα είναι διαιρετό η αδιαίρετο δικαίωμα;

- 6 Κάποιος αγοράζει περιφραγμένο ακίνητο και πληρώνει μισό αντίτιμο και τα υπόλοιπα συμφωνούν να τα δώσει σε δόσεις με παρακράτηση κυριότητας πωλητή. Τι δικαιώματα έχει ο καθένας πάνω στο ακίνητο;
- 7 Πως προσβάλλεται η νομή; Πότε παραγράφονται τα σχετικά δικαιώματα;
- 8 Πώς μεταβιβάζεται η κυριότητα κινητού πράγματος;
- 9 Τι είναι η παρακράτηση κυριότητας; Σε ποιο άρθρο ρυθμίζεται;
- 10 Ποιος ασκεί τη διεκδικητική αγωγή; Έναντι ποίου; Τι ζητάει;
- 11 Τι είναι πράγμα και ποια τα στοιχεία του; Ποια θεωρούνται ακίνητα πράγματα;
- 12 Ποια είναι τα κινητά πράγματα ;
- 13 Τι είναι τα αδέσποτα πράγματα ;
- 14 Τα αδέσποτα και τα ακίνητα όσων πεθαίνουν και δεν υπάρχουν κληρονόμοι σε ποιον ανήκουν;
- 15 Ποια η διαφορά νομής και κατοχής;
- 16 Τι είναι η οριζόντια ιδιοκτησία;
- 17 Ποιο είναι το κύριο χαρακτηριστικό της οριζόντιας ιδιοκτησίας; Ποια η σχέση της με το έδαφος;
- 18 Ποια η έννοια της πραγματικής δουλείας; Παραδείγματα. Πως συνιστώνται πραγματικές δουλείες;
- 19 Πόσων ειδών και ποιες δουλείες υπάρχουν;
- 20 Τι είναι η περιορισμένη προσωπική δουλεία;
- 21 Πώς αποσβέννεται η δουλεία; Με παραίτηση μπορεί να γίνει αυτό; Η παραίτηση υποβάλλεται σε τύπο;
- 22 Πόσα χρόνια χρησικτησία σε κινητό; Σε ακίνητο;
- 23 Τι είναι έκτακτη χρησικτησία και ποιες οι προϋποθέσεις; Αναστέλλεται ο χρόνος χρησικτησίας; Τρόποι διακοπής χρόνου χρησικτησίας; Υπάρχει δυνατότητα προσαύξησης του χρόνου χρησικτησίας; Ποια πράγματα εξαιρούνται από τη χρησικτησία;
- 24 Έννοια καλής πίστης στην χρησικτησία;
- 25 Ποια είναι η προθεσμία της έκτακτης χρησικτησίας κατά το βυζαντινορωμαϊκό δίκαιο;
- 26 Τι είναι τακτική και τι έκτακτη χρησικτησία; Ποιες οι προϋποθέσεις για την απόκτηση κυριότητας ακινήτου με έκτακτη χρησικτησία και ποιες με τακτική;
- 27 Ποια τα εμπράγματα δικαιώματα και τι εξουσία έχει το καθένα ξεχωριστά;
- 28 Έννοια επικαρπίας και ψιλής κυριότητας.
- 29 Ποιες πράξεις μεταγράφονται;
- 30 Κάποιος, έχοντας στην κυριότητά του μία εγκαταλελειμμένη πολυκατοικία, επιτρέπει σε έναν άστεγο να μείνει σε ένα από τα διαμερίσματα. Ο άστεγος όμως, εκμισθώνει τα υπόλοιπα διαμερίσματα σε άλλους. Είναι έγκυρες αυτές οι συμβάσεις μισθώσεως; Έχει κάποιες αξιώσεις ο κύριος της πολυκατοικίας κατά του αστέγου;
- 31 Πώς αποκτάται η κυριότητα στα κινητά;
- 32 Στην περίπτωση που εγγραφούν περισσότερες υποθήκες την ίδια μέρα πως ικανοποιούνται οι αντίστοιχες απαιτήσεις;
- 33 Τι μπορεί να κάνει ο κύριος του ακινήτου όταν προσβληθεί η κυριότητα;
- 34 Ποια τα στοιχεία της τακτικής χρησικτησίας;



- 35 Ποια τα στοιχεία της έκτακτης χρησικτησίας;
- 36 Σε ποιες περιπτώσεις εξαλείφεται η υποθήκη;
- 37 Αναφέρατε κατηγορίες πραγμάτων;
- 38 Η παραγραφή αξιώσεων για αποβολή/ διατάραξη από τη νομή πότε αρχίζει;
- 39 Τι είναι οροφοκτησία; Υπάρχει αποκλειστική κυριότητα; Πώς συστήνεται η οροφοκτησία;
- 40 Υπάρχει χρησικτησία σε διαμέρισμα;
- 41 Τι είναι νομιζόμενος τίτλος; Πού οδηγεί χρησικτησία με νομιζόμενο τίτλο;
- 42 Τι είναι το δικαίωμα οίκησης;;
- 43 Τι είναι νομή;
- 44 Ποιοι είναι οι τίτλοι βάσει των οποίων εγγράφεται υποθήκη;
- 45 Η υποθήκη είναι διαιρετό η αδιαίρετο δικαίωμα;
- 46 Επί ακινήτου υπάρχει συγκυριότητα. Ένας εκ των κυρίων επιθυμεί τη διανομή. Τι πρέπει να κάνει; Με ποιους τρόπους μπορεί να γίνει η διανομή;
- 47 Μεταβίβαση κινητού από μη κύριο.
- 48 Τι είναι υποθήκη και τι ενέχυρο;
- 49 . Ο Α είναι κύριος οικοδομής που πρόκειται να κατεδαφιστεί. Συμφωνεί να πουλήσει και πωλεί τα οικοδομικά υλικά στο Β. Ο Α μεταβιβάζει την οικοδομή πριν την κατεδάφιση στον Γ. Μεταγράφεται και το πωλητήριο συμβόλαιο. Ο Β ασκεί διεκδικητική αγωγή κατά του Γ για τα οικοδομικά υλικά. Βάσιμα; Είναι συστατικά ή παραρτήματα;
- 50 Ο Α παραχωρεί στην τράπεζα υποθήκη στην οικοδομή του. Μετά κατασκευάζει ανελκυστήρα. Εκτείνεται και σε αυτόν η υποθήκη;
- 51 Πρωτότυποι και παράγωγοι τρόποι κτήσης κυριότητας;
- 52 Ο Α πουλάει το διαμέρισμα του πατέρα του που θα πεθάνει σε λίγο, και θα είναι ο μοναδικός κληρονόμος. Είναι έγκυρη η σύμβαση;
- 53 Τρόπος κτήσης εμπράγματος δικαιώματος.
- 54 Παράδειγμα παράγωγου τρόπου κτήσης κυριότητας και πρωτότυπου.
- 55 Τι είναι πράγμα. Η ραδιενέργεια είναι πράγμα;
- 56 Τι είναι συστατικά . Παράδειγμα.
- 57 Τι είναι παραρτήματα. Παράδειγμα
- 58 . Ποια τα εμπράγματα δικαιώματα.
- 59 . Είδη δουλειών
- 60 Τι είναι νομή-κατοχή.
- 61 . Περιορισμοί . Κυριότητας.
- 62 Τι είναι τα εκτός συναλλαγής πράγματα;
- 63 Το ηλεκτρικό ρεύμα είναι πράγμα;
- 64 Τι είναι παραρτήματα και τι τα συστατικά πράγματα
- 65 Είναι έγκυρη η σύμβαση μεταβίβασης ακινήτου με ιδιωτικό συμφωνητικό; Αν συμφωνήσουν χωρίς ιδιωτικό συμφωνητικό είναι έγκυρη; Τι μπορεί να κάνει ο αγοραστής τότε;
- 66 Είδη πραγμάτων.
- 67 Ο Α νέμεται ακίνητο με προσόντα τακτικής χρησικτησίας και πεθαίνει 2 χρόνια μετά. Είναι κληρονομητή η νομή του;
- 68 Σε περίπτωση που υπάρχουν δύο μεταγραφές για το ίδιο ακίνητο ποια προτιμάται;
- 69 Προϋποθέσεις μεταβίβασης κυριότητας ακινήτου.

- 70 Πότε έχουμε Τακτική Χρησικτησία ;
- 71 Πότε έχουμε Έκτακτη Χρησικτησία ;
- 72 Συγκυριότητα πλειόνων επί ακινήτου.
- 73 Αντικείμενο Ενεχύρου.
- 74 Απόσβεση Υποθήκης. Εξάλειψη Υποθήκης.
- 75 Προσβολή και προστασία του δικαιώματος της Κυριότητας.
- 76 Μεταγραφτέες Πράξεις, Συνέπειες έλλειψης μεταγραφής.
- 77 Ποιοι είναι οι τίτλοι βάσει των οποίων εγγράφεται υποθήκη;
- 78 Τι δικαίωμα παρέχει η υποθήκη;; Ποιοι είναι οι όροι εγγραφής υποθήκης;
- 79 Με ποιες αγωγές προστατεύεται η κυριότητα;
- 80 Ποιος ασκεί τη διεκδικητική αγωγή; Κατά τίνος;
- 81 Αναφέρατε μία πραγματική δουλεία.
- 82 Σε ποια περίπτωση μπορεί να ανατραπεί δωρεά που έχει γίνει πριν το θάνατο του δωρητή;
- 83 Η επικαρπία μεταβιβάζεται; Κληρονομείται;
- 84 Τι είναι η προσημείωση υποθήκης
- 85 Τρόποι κτήσεως κυριότητας;
- 86 Ποια είναι τα στοιχεία τακτικής χρησικτησίας και έκτακτης;

#### **Δ. ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΚΟ ΔΙΚΑΙΟ**

- 1 Στην πρώτη τάξη ποιοι κληρονομούν;
- 2 Είδη διαθήκης. Μπορεί μια ιδιόγραφη διαθήκη να ανακαλέσει μια προγενέστερη δημόσια διαθήκη;
- 3 Τι είναι η αποποίηση κληρονομιάς; Ποια η προθεσμία της;
- 4 Τι είναι η σχολάζουσα κληρονομιά; Τι ο κηδεμόνας της σχολάζουσας κληρονομιάς; Πότε διορίζεται;
- 5 Πατέρας με μοναχογιό τον Β συμφωνεί ότι δεν θα συντάξει διαθήκη ώστε όταν πεθάνει να περιέλθει όλη η περιουσία στον Β. Είναι έγκυρη η συμφωνία; Άκυρη ως σύμβαση κληρονομιάς ανθρώπου που ζει;
- 6 Άσωτος συντάσσει διαθήκη και αφήνει μόνη κληρονόμο τη συμβία του αγνοώντας την αδερφή του. Είναι έγκυρη;
- 7 Πεθαίνει και αφήνει μοναδική κληρονόμο γυναίκα και δύο παιδιά χωρίς να έχει συντάξει διαθήκη. Πώς θα κληρονομηθεί;
- 8 Είναι έγκυρη η διαθήκη με μόνη αναφορά τόπου και υπογραφή χωρίς αναφορά ημερομηνίας;
- 9 Ποιοι έχουν δικαίωμα στην νόμιμη μοίρα
- 10 Ο Κ αφήνει με διαθήκη την περιουσία του στον Α γιατί τον έσωσε από βέβαιο πνιγμό και αγνοεί τον γιο του. Είναι έγκυρη;
- 11 Ο διαθέτης μπορεί να στερήσει κάποιον κληρονόμο του από την νόμιμη του μοίρα;
- 12 Μπορεί το δημόσιο να καταστεί κληρονόμος;
- 13 Ο Κ πεθαίνει και αφήνει γυναίκα, πατέρα και ανιψιά. Με διαθήκη αφήνει την περιουσία του στην γυναίκα του γιατί ήταν τίμια καθόλη την διάρκεια του έγγαμου βίου τους. Εκ των υστέρων αποδεικνύεται ότι αυτή ήταν ανήθικη. Τι επίδραση έχει αυτό στο κύρος της διαθήκης; Πλάνη-ακυρώσιμη δικαιοπραξία;
- 14 Ο Κ δεν συνέταξε διαθήκη και αφήνει σύζυγοι, παιδιά, γονείς και 2 αδέρφια. Κληρονομική διαδοχή;

- 15 Πότε χωρεί εξ αδιαθέτου διαδοχή;
- 16 Στοιχεία ιδιόγραφης διαθήκης για να είναι έγκυρη.
- 17 Ζευγάρι αφήνει ιδιόγραφη διαθήκη. Είναι έγκυρη;
- 18 Πώς ανακαλείται μια διαθήκη;
- 19 Είναι έγκυρη η διαθήκη την οποία υπογράφουν δύο άτομα και με την οποία ο ένας καθιστά τον άλλο κληρονόμο του;
- 20 Δήλωση αποποίησης. Τι είναι, που γίνεται και ποια η προθεσμία για να υποβληθεί;
- 21 Ποιοι είναι ανίκανοι να συντάξουν διαθήκη;
- 22 Πως συντάσσεται ιδιόγραφη διαθήκη; Πως συντάσσεται δημόσια διαθήκη;
- 23 Πως εξασφαλίζεται ότι μια ιδιόγραφη διαθήκη είναι γνήσια
- 24 Τι είναι η αποκλήρωση;
- 25 Από πότε αποκτάται η κληρονομία από διαθήκη;
- 26 Τι είναι κληροδοσία;
- 27 Τι είναι διαθήκη;
- 28 Τι είναι συνδιαθήκη;
- 29 Πως δημοσιεύεται η δημόσια διαθήκη.
- 30 Έκτακτη διαθήκη. Τι είναι;
- 31 Αναγκαστική διαδοχή. Τι σημαίνει.
- 32 Αποποίηση κληρονομίας. Τι είναι .Γίνεται προ θανάτου;
- 33 Κληρονόμοι εξ απογραφής. Τι είναι.
- 34 Πως ανακαλείται η ιδιόγραφη διαθήκη.
- 35 Ποιοι οι νόμιμοι μεριδιούχοι.
- 36 Τι είναι η αποκλήρωση.
- 37 Ποσοστό νόμιμης μοίρας.
- 38 Νόμιμη μοίρα.
- 39 Ποιος κληρονομεί στην 6η τάξη;
- 40 Πόσα είδη διαθηκών υπάρχουν; Ποια τα κύρια χαρακτηριστικά τους;
- 41 . Σε ποιες περιπτώσεις είναι ακυρώσιμη μία διαθήκη; Από ποιον μπορεί να προσβληθεί στην περίπτωση αυτή;  
Είδη διαθήκης.
- 42 Ακυρότητα Διαθήκης.
- 43 Ποιοί καλούνται στην πρώτη τάξη στην εξ' αδιαθέτου κληρονομική διαδοχή ;
- 44 Σε τι ποσοστό κληρονομεί η Σύζυγος ;
- 45 . Ποιοί Κληρονόμοι δικαιούνται νομίμου μοίρας ;  
Στην πρώτη τάξη της εξ αδιαθέτου διαδοχής ποιοι καλούνται;
- 46 Ποιοι δικαιούνται νόμιμη μοίρα;
- 47 Κάποιος πέθανε χωρίς διαθήκη. Αφήνει σύζυγο, τέκνο, μητέρα, πατέρα και 2 αδέρφια. Ποιοι κληρονομούν
- 48 Ποιοι μπορούν να συντάξουν διαθήκη;
- 49 Ποιοι κληρονομούν στην α' και τη στ' τάξη;